

Com s'estructura el procés de venda?

Què passa quan **et compromets a treballar amb Llar Rural**? Coneix com s'estructura el procés de venda, quins serveis s'ofereixen i de quina manera acompanyem a propietaris i compradors

Part propietària

1ra visita, presa de contacte, explicació del servei i condicions, entrega de dossier informatiu.

Valoració prèvia.

Signatura del compromís de venda

Revisió i endreça de la **documentació**,
contacte amb administracions, resolució
d'**incidències**, **mapejat** de la finca

Suggeriments d'**endreça** i **decoració** dels espais **Neteja** i **desbrossament**
de l'espai*

Fotografia aèria Video Tour virtual

Publicació de l'anunci i difusió

Informes estadístics +
Propostes de millora (si
és necessari)

Negociacions

Signatura contracte **d'arres**

Part compradora

Contacte, filtratge i reserva de cita

Visita a la finca i entrega de dossier

Resolució de dubtes normatius,
legals, arquitectònics i fiscals

Vinculació amb **altres**
professionals i serveis

Acompanyament en **visites**
successives a la finca

Informació sobre
subvencions i altres ajuts

Negociacions

Signatura contracte **d'arres**

Tancament de la venda

Celebració, orientació en fiscalitat, seguiment de cada cas